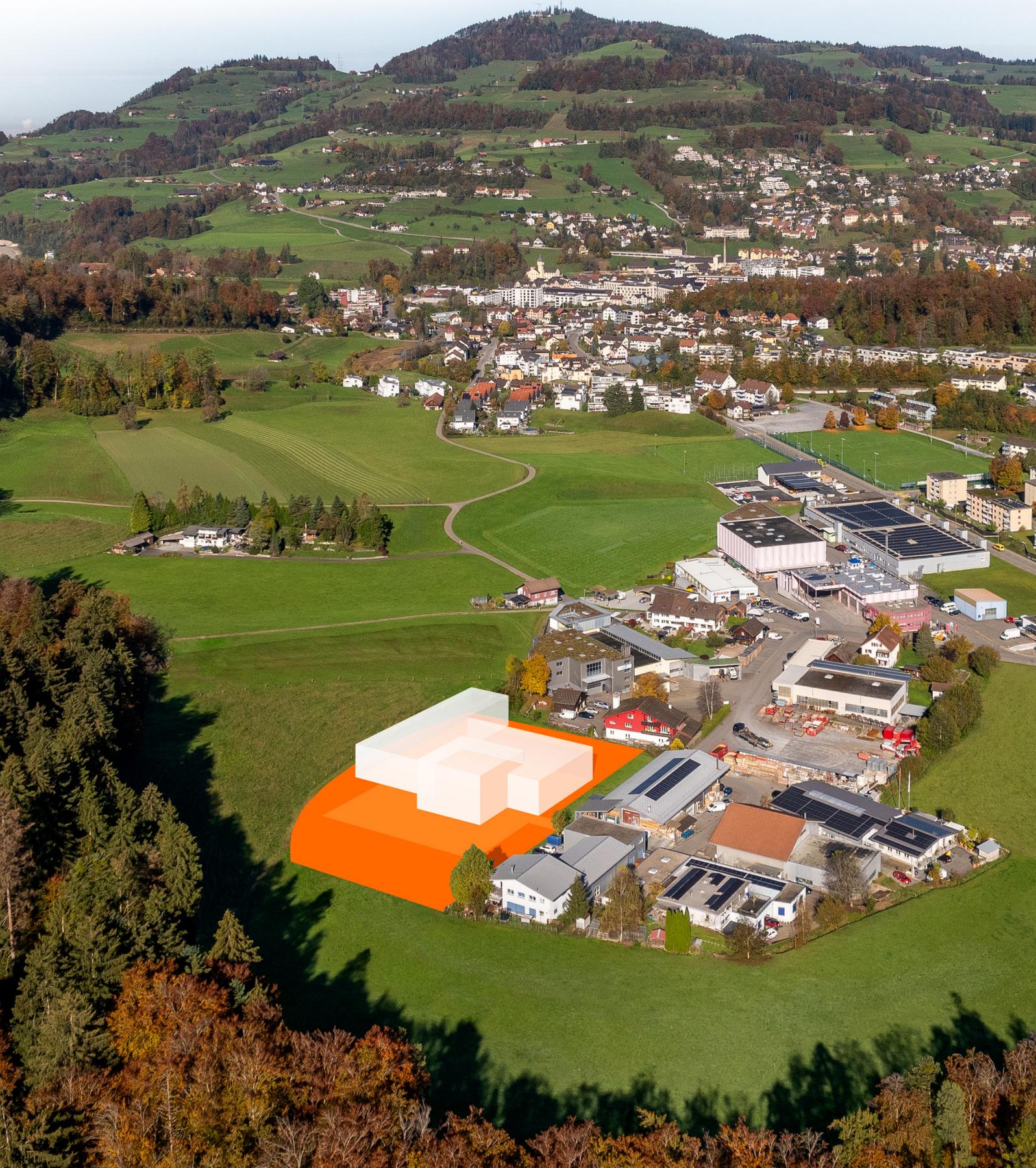


PARZELLE 8363

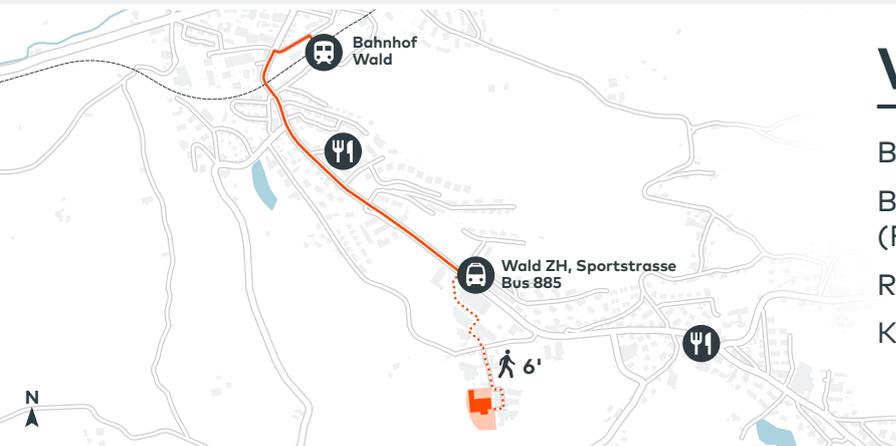
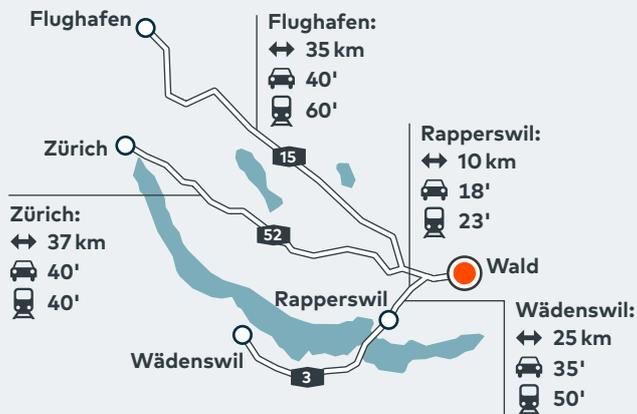
Ihr Industrie-Bauland in Wald ZH



Optimale Verkehrsanbindung

In der Nähe von der A15

Nur 10 Minuten bis zur
Autobahnauffahrt



Vielseitige Umgebung

Bushaltestelle in 6 Minuten Fussweg

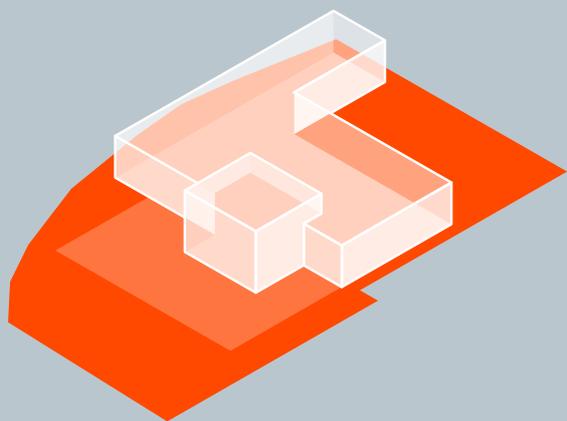
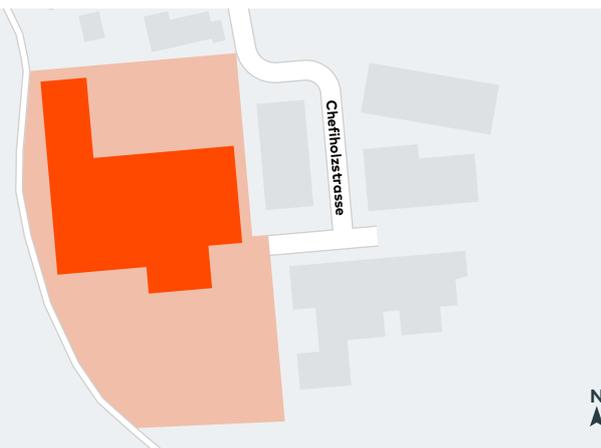
Bahnhof Wald in 9 Minuten erreichbar
(Fussweg und Bus)

Restaurant und Bäckerei in Gehdistanz

Kleines Industriequartier

Bebaubare Parzelle

Parzelle	8363
Fläche total	7523 m ²
Gebäudehöhe	max. 13.5 m
Zone	Industriezone G 7.0
Empfindlichkeitsstufe	IV auch stark störende Betriebe zulässig
Baumassenziffer	7.0 m ³ /m



Massgeschneidert

Built-to-suit: Grösse, Umsetzung und
Einrichtung komplett nach Ihren Wünschen
und Bedürfnissen

Sowohl Miet- als auch Kauflösung möglich

Kontakt

Losinger Marazzi AG
Hr. Nikos Schwarz
Maneggstrasse 17
8041 Zürich
+41 79 768 71 55
n.schwarz@losinger-marazzi.ch



BUILDING FOR LIFE