

PARZELLE 2273

Ihr Gewerbe an bester Lage

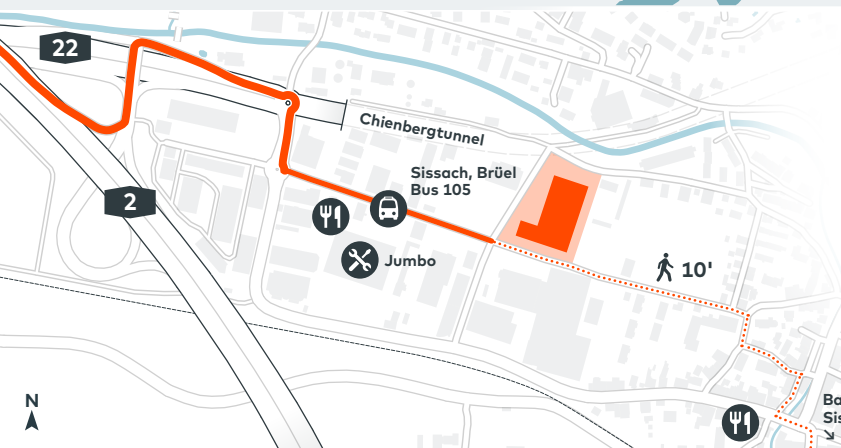
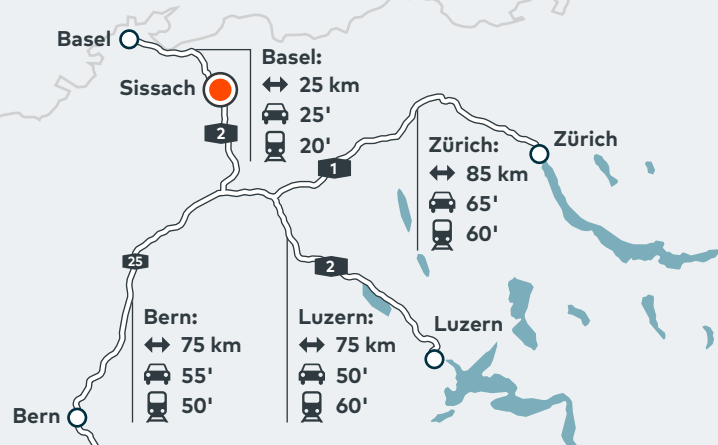
Sissach BL



Optimale Verkehrsanbindung

Unmittelbarer Autobahnanschluss
an die A2 und A22

Hervorragende Anbindung an
das Nah- und Langstreckennetz
der SBB



Vielseitige Umgebung

In nur 10 Gehminuten zum Bahnhof Sissach

Diverse Einkaufsmöglichkeiten für
den täglichen Bedarf

Teil eines gewachsenen Gewerbegebiets
«Sissach – Brühl»

Bebaubare Parzelle

Parzelle	2273
Fläche total	13167 m ²
Gebäudehöhe	bis zu 20 m
Zone	Gewerbezone 2 Bau- und Nutzungsordnung in Revision
Empfindlichkeitsstufe	–
Ausnützungsziffer	–



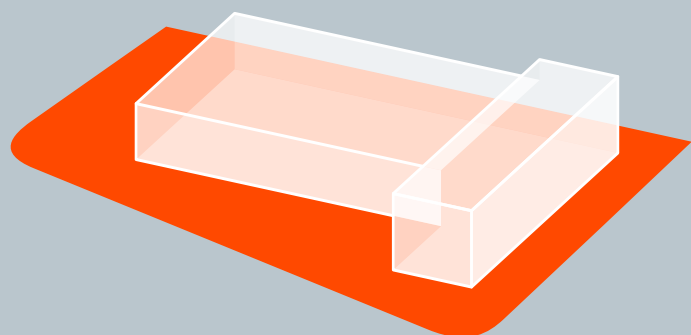
Massgeschneidert

Built-to-suit: Grösse, Umsetzung und
Einrichtung komplett nach Ihren Wünschen und
Bedürfnissen

Single- und Multi-Tenant Lösung möglich

Abgabe erfolgt im Baurecht

Entwicklung sowie Realisierung des Gebäudes
sowohl durch Eigenfinanzierung als auch als
Mietlösung durch Zuzug eines Investors möglich



Kontakt

Losinger Marazzi AG
Hr. Roman Caspar
Aeschenvorstadt 55
4051 Basel
+41 79 552 19 07
r.caspar@losinger-marazzi.ch



BUILDING FOR LIFE